

Bilaga 1. Bruttoлиста över identifierade områden. Behovsbedömning allmän VA-försörjning Hörby kommun		Samlad bedömning påverkan boendetetthet					Risk för påverkan miljö/hälsa (NULÄGE)		Risk för påverkan miljö/hälsa (FRAMTID)		Samlad bedömning påverkan på miljön / hälsa			Underlag Hörby kommun		Kommentar till behovsbedömning
Område	Förslag prioritet allmän VA-försörjning	Antal bebyggelse (ka) idag	Sammanhängande bebyggelse minst 20 hus med max 100 m mellan	Sammanhängande bebyggelse minst 20 hus med max 200 m mellan	Nuläge	Framtid	Grundvatten	Ytvatten	Grundvatten	Ytvatten	Nuläge	Framtid	Risk för påverkan MKN (fosfor)			
1	Wästatorp	Hög	170	Ja	Ja	Måttlig	Hög	Låg	Låg	Hög	Måttlig	Låg	Hög	Måttlig	<p><b>Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad:</b> Arrendetomter som huvudsakligen nyttjas för fritidsboende men det finns även permanentboende inom området. Många fastigheter till salu. Hus byggs om och till. Området omfattas av två detaljplaner/byggnadsplaner från 1974 och 1969 som anger bostadsändamål och idrottsändamål.</p> <p><b>Planerad utveckling:</b> Området är inte utpekad som ett utvecklingsområde i översiktsplanen. Ingen planerad utbyggnad av kommunal service eller infrastruktur.</p> <p><b>Befintlig VA-försörjning:</b> Finns en gemensamhetsanläggning för vatten med 150 anslutna fastigheter (registrerad livsmedel). Har förekommit dricksvattenprov med koliforma bakterier och mikroorganismer (tjänligt med anmärkning). Resterande har enskilda dricksvattenanläggningar. Avloppsförsörjningen utgörs av enskilda avloppsanläggningar med slutna tankar för WC och markbaserad BDT-rening och det finns även anläggningar med slamavskiljare samt efterföljande infiltration, markbädd eller stenkista.</p>	Stort sammanhängande område för fritidsboende med byggnadsplan från 60- och 70-talet med småtomter. I ett framtida läge finns hög risk för påverkan på grundvattnet. Finns även risk för påverkan på ytvatten. För befintlig bebyggelse är påverkan liten. Gemensam dricksvattentäkt med påvisade kvalitetsbrister.
2	Ekastorp	Måttlig	30	Ja	Ja	Måttlig	Hög	Måttlig	Låg	Hög	Låg	Måttlig	Hög	Måttlig	<p><b>Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad:</b> Flertalet är permanentboende. Området omfattas av detaljplan från 1971 för bostadsändamål.</p> <p><b>Planerad utveckling:</b> Hörby kommun planerar inte för någon utveckling av området genom kommunal regi, vilket inte utesluter att viss kompletterande bebyggelse kan tillkomma.</p> <p><b>Befintlig VA-försörjning:</b> Ett fåtal har enskilt vatten men flertalet ingår i en gemensamhetslösning för vatten (27 fastigheter anslutna). Dricksvattnet har varit tjänligt vid senaste årens provtagningar. Inom området finns en gemensam avloppsanläggning som utgörs av en infiltration där flertalet fastigheter är anslutna (belastning 25-100 pe). De som inte är kopplade till gemensamhetsanläggningen har enskilda anläggningar med slamavskiljare anslutet till infiltration eller stenkista, finns också slutna tankar.</p>	Ett större område med bebyggelse med små tomter, gemensamhetsanläggning för dricksvatten utan påvisade kvalitetsbrister. Idag måttlig påverkan på grundvattnet, i ett framtida läge hög påverkan. Liten påverkan på miljökvalitetsnormer. Lågt intresse för ny bebyggelse.
3	Fundersed	Hög	115	Ja	Ja	Måttlig	Hög	Måttlig	Låg	Hög	Låg	Måttlig	Hög	Låg	<p><b>Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad:</b> Huvudsakligen fritidsboende men det finns även permanentboende inom området. Detaljplan från 1963 för bostadsändamål.</p> <p><b>Planerad utveckling:</b> Området är inte utpekad som ett utvecklingsområde i översiktsplanen.</p> <p><b>Befintlig VA-försörjning:</b> Gemensamhetsanläggning för dricksvatten med ca 119 fastigheter anslutna. Bevattningsförbud råder året om inom stugbyn enligt driftansvarig för vattenverket. Vid provtagning har det förekommit vattenprov som varit ojämnt med avseende på nickel och tjänligt med anmärkning med avseende på turbiditet, järn och lukt. Ej utpekad i ÖP. Avloppsförsörjningen utgörs av enskilda avloppsanläggningar med slutna tankar för WC och markbaserad BDT-rening och det finns även anläggningar med slamavskiljare samt efterföljande infiltration, markbädd eller stenkista.</p>	Ett större område med bebyggelse med små tomter, gemensamhetsanläggning för dricksvatten med påvisade kvalitetsbrister. Idag måttlig påverkan på grundvattnet, i ett framtida läge hög påverkan. Liten påverkan på miljökvalitetsnormer.
4	Truistorp	Måttlig	25	Ja	Ja	Låg	Måttlig	Låg	Låg	Hög	Låg	Låg	Hög	Hög	<p><b>Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad:</b> Huvudsakligen fritidsboende men det finns även permanentboende inom området. Detaljplan 1961 för bostadsändamål. Inget bebyggelseutveck.</p> <p><b>Planerad utveckling:</b> Området är inte utpekad som ett utvecklingsområde i översiktsplanen. Enstaka hus kan tillkomma.</p> <p><b>Befintlig VA-försörjning:</b> Enskild dricksvattenförsörjning och avloppsförsörjningen sker genom enskilda anläggningar med WC slutna tank, BDT - infiltration och stenkista. Uppgifter om att det kan vara svårt att anlägga enskilt avlopp.</p>	Ett mindre bebyggelseområde med mindre tomter där VA-försörjningen är löst enskilt. Risk för påverkan på grundvattnet finns, större risk i ett framtida läge. Hög risk för påverkan på miljökvalitetsnormer. Lågt intresse för ny bebyggelse.
5	Skogsbyn	Hög	45	Ja	Ja	Måttlig	Hög	Låg	Låg	Hög	Låg	Låg	Hög	Hög	<p><b>Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad:</b> Huvudsakligen fritidsboende men det finns även permanentboende inom området. Detaljplan 1979 för bostadsändamål.</p> <p><b>Planerad utveckling:</b> Området är inte utpekad som ett utvecklingsområde i översiktsplanen. Enstaka hus kan tillkomma.</p> <p><b>Befintlig VA-försörjning:</b> Gemensamhetsanläggning för dricksvatten finns med ca 29 anslutna fastigheter. Vattenprov har påvisat problem med nickel. Avloppsförsörjningen utgörs av enskilda avloppsanläggningar med slutna tankar för WC och markbaserad BDT-rening och det finns även anläggningar med slamavskiljare samt efterföljande infiltration, markbädd eller stenkista.</p>	Mindre område med en gemensamhetsanläggning för dricksvatten med påvisade kvalitetsproblem. Lågt intresse för ny bebyggelse. Liten risk för påverkan i nuläge, men desto större risk för grundvattnet i framtids scenario. Stor risk för påverkan på miljökvalitetsnormer.
6	S. Rörum stugby	Måttlig	30	Nej	Ja	Måttlig	Hög	Måttlig	Låg	Hög	Låg	Måttlig	Hög	Måttlig	<p><b>Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad:</b> Område med mestadels fritidsboende där 30 hushåll ingår. Detaljplan 1979 för bostadsändamål.</p> <p><b>Planerad utveckling:</b> Området är inte utpekad som ett utvecklingsområde i översiktsplanen.</p> <p><b>Befintlig VA-försörjning:</b> Gemensamhetsanläggning för dricksvatten med 18 anslutna fastigheter. Vattenprov med anmärkning på fluorid. Avloppsförsörjning sker genom enskilda anläggningar. Ca hälften har WC till slutna tank medan resten har WCBDT kopplat till 3k6 med efterföljande rening i infiltration eller markbädd. Den äldsta från 1976. Det finns även en som har WCBDT kopplat till stenkista.</p>	Mindre område, enskilt vatten och avloppsförsörjning. Nära Kvesarumsjön, finns risk för påverkan på miljökvalitetsnormer. Måttlig påverkan på grundvattnet idag, större risk i framtiden.
7	Bondemölla etc	Måttlig	25	Nej	Ja	Låg	Måttlig	Låg	Låg	Låg	Låg	Låg	Låg	Hög	<p><b>Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad:</b> Bebyggelseområde med både fritids- och permanentboende.</p> <p><b>Planerad utveckling:</b> Utpekad i ny ÖP, område med utbyggnadsområde för bostäder.</p> <p><b>Befintlig VA-försörjning:</b> Enskild dricksvattenförsörjning och avloppsförsörjning sker genom enskilda anläggningar med slamavskiljare och efterföljande infiltration.</p>	Färre antal hus, ligger nära Ludvigsborg. Direkt närhet till Kvesarumsbäcken. Liten risk för påverkan på ytvatten och grundvattnet.
8	Ringsborg	Ej prioriterade													<p>Bebyggelsen är anslutna med avtal, inget verksamhetsområde är beslutat.</p>	Mindre område med bebyggelse. Gemensamhetsanläggning för dricksvatten och rening av BDT-vatten. Påvisade kvalitetsbrister avseende dricksvatten. Några har slutna tank för WC-vatten. Låg risk för påverkan.
9	Kylestorp	Måttlig	30	Ja	Ja	Måttlig	Hög	Ingen	Låg	Ingen	Låg	Låg	Låg	Låg	<p><b>Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad:</b> Område med mestadels fritidsboende där 27 hushåll ingår. Några permanentboende inom fritidsområdet och angränsande gårdar. Detaljplanerat 1969 för bostadsbebyggelse. Finns område söder om som är utpekad för vattenverk.</p> <p><b>Planerad utveckling:</b> Ej utpekad i ÖP. Visst intresse för bebyggelse, ev söder om vägen och öster om nuvarande bebyggelse.</p> <p><b>Befintlig VA-försörjning:</b> Gemensamhetsanläggning dricksvatten finns med 29 fastigheter anslutna. Vattenprov har påvisat fluorid i dricksvattnet (tjänligt med anmärkning). För avloppsförsörjning har flertalet inom fritidsområdet slutna tank anslutet till sitt WC. Några har multtoa. För rening av BDT-vatten finns en gemensamhetsanläggning som byggdes 1999. Några med WCBDT till slamavskiljare + markbädd/infiltration (äldre lösning).</p>	Låg risk för påverkan i nuvarande läge, måttlig i ett framtida scenario samt för påverkan på miljökvalitetsnormer.
10	Satserup	Låg	25	Nej	Ja	Låg	Måttlig	Ingen	Låg	Ingen	Måttlig	Låg	Måttlig	Måttlig	<p><b>Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad:</b> Relativt utspridd bebyggelse.</p> <p><b>Planerad utveckling:</b> I ÖP ett område för utveckling, benämnt som "byarna i omlandet".</p> <p><b>Befintlig VA-försörjning:</b> Enskild VA-försörjning.</p>	Låg risk för påverkan i nuvarande läge, måttlig i ett framtida scenario samt för påverkan på miljökvalitetsnormer.

11	Gammalstorp	Måttlig	60	Ja	Ja	Måttlig	Hög	Ingen	Låg	Ingen	Måttlig	Låg	Måttlig	Låg	Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad: Detaljplanerat 1974 för fritidsbebyggelse, beslutat igen 1992. Planen begränsar byggnadsytta till 70 km men har dignats upp till 100 km. Byggs mer och mer. Planerad utveckling: Ej utpekad i ÖP. Finns intresse för utbyggnad av fritidsområde. Befintlig VA-försörjning: Gemensamhetsanläggning för dricksvatten finns med 41 anslutna fastigheter. Har förekommit klagomål på driften av gemensamhetsanläggningen. Många gamla enskilda avlopp. Vill ha kommunalt avlopp. För enskilda avlopp ställs krav på högt miljökädd.	Fritidsområde med många obebbyggda tomter. Gemensamhetsanläggning för dricksvatten. Om samtliga tomter byggs ut större risk för påverkan, men idag är lågt intresse för utbyggnad.
12	Älmhult	Låg	25	Nej	Ja	Måttlig	Måttlig	Ingen	Låg	Ingen	Låg	Låg	Låg	Låg	Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad: Mindre samhälle med bebyggelse. Planerad utveckling: Ej utpekad i ÖP. Befintlig VA-försörjning: GA avlopp Finns, 25-100 pe, anläggningsår okänt. Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad: Främst permanentboende. Planerad utveckling: Ingen utökning av bebyggelse	Område som drövs av större gårdar. Utmed landsväg. Låg risk för påverkan.
13	Kölleröd	Låg	20	Nej	Ja	Måttlig	Måttlig	Ingen	Låg	Ingen	Måttlig	Låg	Måttlig	Låg	Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad: Få fastigheter. Planerad utveckling: Ingen utökning av bebyggelse Befintlig VA-försörjning: GA avlopp finns, 25-100 pe, anläggningsår okänt.GA avlopp finns, <25 pe, anlagd 1995	Område med 20-tal boende. Finns gemensamhetsanläggning för avlopp.
14	Långaröd	Låg	20	Nej	Ja	Låg	Måttlig	Ingen	Låg	Låg	Måttlig	Låg	Måttlig	Låg	Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad: Finns grundskolan, ungefär 70 barn Planerad utveckling: Ej utpekad i ÖP. Befintlig VA-försörjning: GA avlopp finns, 100-200 pe, anläggningsår okänt	Mindre antal boende, men finns skola med ca 70 barn. Gemensamhetsanläggning för avlopp finns.
15	Ö Sallerup	Låg	40	Nej	Ja	Måttlig	Måttlig	Ingen	Låg	Ingen	Låg	Låg	Låg	Måttlig	Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad: Mest permanentboende. Planerad utveckling: Ingen vidare utbyggnad är planerad. Befintlig VA-försörjning: Enskilda avloppsanläggningar, men finns 3 GA totalt försörjer 9 fastigheter. Däribland gemensamhetslokal och kyrka. Enskilt dricksvatten.	Finns några mindre gemensamhetsanläggningar för avlopp. Låg risk för påverkan på grund- och ytvatten. Risk för påverkan på Bråån som har otillfredsställande status för näringsämnen.
16	Tollstorp	Låg	30	Nej	Ja	Låg	Måttlig	Måttlig	Låg	Hög	Måttlig	Måttlig	Hög	Låg	Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad: Bebyggelse utspridd utmed väg, består av två olika kluster. Planerad utveckling: Ingen utveckling är planerad. Befintlig VA-försörjning: GA avlopp finns, <25 pe, anläggningsår okänt	Område med 30-tal fastigheter. Finns risk för påverkan på grundvatten, särskilt i ett framtida scenario.
17	Korsholm	Måttlig	60	Ja	Ja	Måttlig	Måttlig	Måttlig	Låg	Hög	Låg	Måttlig	Hög	Låg	Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad: Hög andel permanentboende, men inget bebyggelsetryck. Planerad utveckling: Området utpekad i ÖP som en by i området, prioriterat bebyggelse, service och verksamheter. Utbyggnad/förtätning enstaka bostäder. Befintlig VA-försörjning: GA avlopp finns (norra Korsholm), 25-100 pe, anlagd 1996. Flera olika GA anläggningar. Vissa med enskilda anläggningar.	Finns risk för påverkan på grundvatten, särskilt i ett framtida scenario.
18	Östra Vedåkra	Låg	20	Nej	Nej	Låg	Låg	Låg	Låg	Måttlig	Låg	Låg	Måttlig	Låg	Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad: Permanentboende utmed väg. Planerad utveckling: Ingen utveckling är planerad. Befintlig VA-försörjning: Enskild VA-försörjning.	Området är utsträckt utmed bebyggelse utmed väg. Större fastigheter. Ingen risk för påverkan på grundvatten eller ytvatten.
19	Söderto	Låg	30	Nej	Nej	Låg	Låg	Måttlig	Låg	Måttlig	Låg	Måttlig	Måttlig	Låg	Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad: Större fastigheter, permanentbebyggelse. Planerad utveckling: Ingen utveckling är planerad. Befintlig VA-försörjning: Enskild VA-försörjning.	Utspridd bebyggelse över ett större område. Större fastigheter, typ gårdar. Finns risk för påverkan på grundvatten.
20	Dala/Kvarnhem	Måttlig	30	Nej	Ja	Måttlig	Måttlig	Måttlig	Låg	Hög	Låg	Måttlig	Hög	Låg	Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad: Bebyggelse som angränsar till Västerstad, utspridd längs bebyggelse. Planerad utveckling: Området utpekad i ÖP tillsammans med området väster om Dala (Väderstad) som en av byarna i området dit bebyggelse ska styras. Inget större område planerat. Befintlig VA-försörjning: GA avlopp finns, 25-100 pe, anläggningsår okänt. Uppgifter om dålig kvantitet på dricksvatten.	Finns utpekad i översiktsplan som område för utveckling. Gemensamhetsanläggning för avlopp finns.
21	Åspinge	Måttlig	25	Ja	Ja	Låg	Måttlig	Ingen	Låg	Ingen	Låg	Låg	Låg	Låg	Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad: Hög andel permanentboende. Planerad utveckling: Attraktivt område, lantligt men nära Hörby. Utpekad i ÖP, men ej som prio 1. Viss förtätning och utbyggnad möjlig. Befintlig VA-försörjning: Enskild VA-försörjning	Området är utpekad i översiktsplan och hänger delvis ihop med Gammalstorp. Låg risk för påverkan på hälsa och miljöö.
22	Skäpperöd/Hemmeköp	Låg	20	Nej	Nej	Låg	Måttlig	Låg	Låg	Måttlig	Låg	Låg	Måttlig	Låg	Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad: Detaljplanerat för bostäder. Planerad utveckling: Omfattas i ÖP som en av "byarna i området". Befintlig VA-försörjning: Enskild VA-försörjning.	Området detaljplanlagt för bostäder, ej utbyggt. Skulle det byggas ut finns risk för påverkan på grundvatten.
23	Stattena	Ej prioriterade														Området är detaljplanerat, när bebyggelse tillkommer kommer även att allmän VA-försörjning att byggas ut.
24	Öster Kronekull	Ej prioriterade														Området är detaljplanerat, när bebyggelse tillkommer kommer även att allmän VA-försörjning att byggas ut.
25	Oderup	Låg	35	Nej	Ja	Låg	Måttlig	Måttlig	Låg	Hög	Låg	Måttlig	Hög	Låg	Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad: Fastigheter utspridda över ett större område, utmed väg. Planerad utveckling: Ingen utveckling är planerad. Befintlig VA-försörjning: Enskild VA-försörjning.	Bebyggelse utsträckt utmed landsväg, större fastigheter. Finns risk för påverkan på grundvatten särskilt i ett framtida scenario.
26	Fulltofta	Ej prioriterade														Anslutet till kommunalt VA, beslut om verksamhetsområde saknas.
27	Norr om Gunnarp	Låg	20	Nej	Nej	Låg	Måttlig	Ingen	Låg	Ingen	Låg	Låg	Låg	Måttlig	Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad: Två detaljplaner 1968 och 1963 för bostadsändamål. Planerad utveckling: Ingen utveckling planeras. Befintlig VA-försörjning: Enskild VA-försörjning.	Litet antal bostäder. Låg risk för påverkan.
28	Orås/Brunnslov	Låg		Nej	Ja	Låg	Låg	Låg	Låg	Låg	Låg	Låg	Låg	Måttlig	Befintlig bebyggelsestruktur/nyttjandegrad: Utspridd bebyggelse med större fastigheter. Planerad utveckling: Området är inte utpekad i ÖP. Befintlig VA-försörjning: Samtal om problem med dricksvatten har inkommit.	Låg risk för påverkan på hälsa och miljöö. Relativt stort avstånd mellan bebyggelsen, men ändå sammanhängande. Uppgifter om kvantitetsproblem för enskilda dricksvattenbrunnar.